

**Протокол №2-МОС6/19**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу:**  
**Московская область, г. Протвино, ул. Московская, дом №6,**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

г/о Протвино Московской области

«28» февраля 2019г.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**  
Собственник кв.60 д.6 ул. Московская г. Протвино Кушнир Светлана Николаевна

**Место проведения очной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино, ул. Московская, дом №6, двор около подъезда №3.

**Дата и время проведения очной части общего собрания:** 23 октября 2018г. 20-00ч.

**Место проведения заочной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино, ул. Московская, дом №6, кв.№60.

**Дата и время проведения заочной части общего собрания:** с 08-00ч. «24» октября 2018г. до 21-00ч. «20» февраля 2019г.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений:** «20» февраля 2019г. в 21 ч. 00 мин.

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 4 595,9 кв.м.**

**Общее количество голосов собственников помещений МКД – 4 595,9 м.кв., что составляет 100%;**

**В голосовании принимали участие:**

**76 собственников помещений** - в заочной части голосования, в том числе орган местного самоуправления - Администрация городского округа Протвино Московской области (ИНН: 5037001017)

**Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание:** не приглашались

**Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2 368,23 кв.м., что составляет 51,53%.** в том числе количество голосов Администрации городского округа Протвино Московской области – 151,4 кв.м., что составляет 3,29% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №6 ул. Московская г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:
  - договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 ноября 2018г.;

- договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 ноября 2018г.;
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО;

4. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5. Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

#### **КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**

#### **ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО**

**По первому вопросу:** «Избрание председателя и секретаря общего собрания» повестки дня.

**Слушали:** Кушнир Светлану Николаевну

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания – Кушнир Светлану Николаевну (кв.60) и секретарем общего собрания – Беренюк Оксану Михайловну (кв.61)

#### **Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
2368,23	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем общего собрания – Кушнир Светлану Николаевну (кв.60) и секретарем общего собрания – Беренюк Оксану Михайловну (кв.61)

**По второму вопросу:** «Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников» повестки дня

**Слушали:** Кушнир Светлану Николаевну

**Предложено:** Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

- 1 Кушнир Светлана Николаевна (кв.60)
2. Беренюк Оксана Михайловна (кв.61)

## Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
2368,23	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** *Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:*

- 1 Кушнир Светлана Николаевна (кв.60)
2. Беренюк Оксана Михайловна (кв.61)

**По третьему вопросу:** *«Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №6 ул. Московская г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 ноября 2018г.;
- договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 ноября 2018г.;
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО» повестки дня.

Слушали Кушнир Светлану Николаевну

**Предложено:** *Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №6 ул. Московская г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 ноября 2018г.;
- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 ноября 2018г.;
- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

## Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
2012,33	84,97	311,2	13,14	44,7	1,89

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** *Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №6 ул. Московская г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 ноября 2018г.;
- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 ноября 2018г.;



- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

**По четвертому вопросу:** «Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения» повестки дня.

**Слушали:** Кушнир Светлану Николаевну

**Предложено:** Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1743,9	73,64	441,05	18,62	183,28	7,74

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

**По пятому вопросу:** «Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации» повестки дня.

**Слушали:** Кушнир Светлану Николаевну

**Предложено:** Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения

копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
2260,73	95,46	0	0	107,5	4,54

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** *Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.*

**Приложения к настоящему Протоколу общего собрания:**

Приложение №1 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме №6 ул. Московская г. Протвино

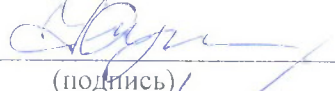
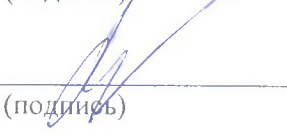
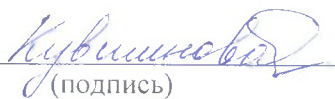
**Председатель общего собрания:**

  
 (подпись) Кушнир Светлана Николаевна 28 февраля 2019г.  
 (ФИО) (дата)

**Секретарь общего собрания:**

  
 (подпись) Беренюк Оксана Михайловна 28 февраля 2019г.  
 (ФИО) (дата)

**Счетная комиссия:**

1.   
 (подпись) Кушнир Светлана Николаевна 28 февраля 2019г.  
 (ФИО) (дата)
2.   
 (подпись) Беренюк Оксана Михайловна 28 февраля 2019г.  
 (ФИО) (дата)
3.   
 (подпись) Кувшинова Анна Михайловна 28 февраля 2019г.  
 (ФИО) (дата)